

УВЕДОМЛЕНИЕ

О проведении общего собрания членов ТСЖ «Комендантский 34. Первый пусковой» в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, дом 34, корпус 1, литера А в форме очно-заочного голосования по итогам 2022г.

Уважаемые члены ТСЖ «Комендантский 34. Первый пусковой»!

По инициативе правления ТСЖ в период с 30.05.2023 по 10.06.2023 будет проводиться общее собрание членов ТСЖ в очно-заочной форме.

Очное обсуждение вопросов повестки дня собрания и принятие решений по ним состоится **30 мая 2023 г. с 19:00 до 20:00** в чердачном помещении первой парадной жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, Комендантский проспект, д. 34 корп.1 литера А.

Начало регистрации участников собрания – в 18:30 30.05.2023 г.

В случае невозможности участия в очной части просим принять участие в заочной части собрания, которая состоится при отсутствии кворума на очной части.

Заочная часть собрания по вопросам повестки дня будет проводиться в период с **20:00 час. 30 мая 2023 г. до 20:00 час. 10 июня 2023 г.**

Бланки бюллетеней для участия в голосовании можно получить на очной части собрания, а также начиная с 31 мая 2023 г. через консьержей.

Заполненный бланк бюллетеня с принятыми решениями и (при необходимости) доверенность представителя собственника, если бюллетень подписан не собственником, следует передать консьержам своих парадных.

Повестка дня собрания:

1. Выборы Председателя собрания
2. Выборы секретаря собрания.
3. Выборы Счетной комиссии.
4. Утверждение годового отчета о деятельности правления ТСЖ за 2022г.
5. Утверждение заключения ревизионной комиссии о документальной проверке финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ «Комендантский 34. Первый пусковой» за 2022 год.

6. Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов ТСЖ за 2022г.
7. Утверждение отчета о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества ТСЖ за 2022 год.
8. Выборы состава правления ТСЖ на 2023-2025гг.
9. Выборы состава ревизионной комиссии на 2023-2025гг.
10. Выборы состава счетной комиссии на 2023-2025гг.
11. Утверждение размера обязательных платежей на 2023 год.
12. Утверждение сметы доходов и расходов ТСЖ на 2023 год.
13. Утверждение годового плана работ на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2023 год.
14. Определение направлений использования дохода от хозяйственной деятельности товарищества на 2023 год.
15. Принятие решения о выборе места хранения протокола собрания.

Члены товарищества собственников жилья, желающие войти в состав правления или ревизионной комиссии, могут представлять заявки на свои кандидатуры в офис правления ТСЖ до 28 мая 2023г.

ПРАВЛЕНИЕ ТСЖ